مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	Gardenia, Yas Island	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20230000070554	رقم المشروع
REPORT DATE	16th November 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	16th November 2026	تاريخ التقرير
Project Name	Gardenia, Yas Island	اسم المشروع
Project Number	20230000070554	رقم المشروع
Developer	Aldar Properties PJSC	المطور
Plot Number / Details	4,5,P18,R1,6,7,C10,P13,C11,P19,G1	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Yas Island	المنطقة
Sector - Municipality	Yas Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	W S ATKINS & PARTNERS OVERSEAS	الاستشاري
Project Manager	Hill International	مدير المشروع
Main Contractor	Trojan General Contracting LLC	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	01st Mar 2024	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	30th Jun 2027	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	11th November 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
19.1% Oct 2026 **17.9% Sep 2026**	**1.2%**

04 NOTES — ملاحظات

Buildings & Townhouses project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Fatima Alhosani **Project Engineer**		