مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	Nobu Residences Abu Dhabi 1	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20230000139496	رقم المشروع
REPORT DATE	11th November 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	11th November 2026	تاريخ التقرير
Project Name	Nobu Residences Abu Dhabi 1	اسم المشروع
Project Number	20230000139496	رقم المشروع
Developer	Al Dar Properties PJSC	المطور
Plot Number / Details	C12, SDN1	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Al Saadiyat Island	المنطقة
Sector - Municipality	Al Saadiyat Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	RSP Architects, Planners & Engineers Pte Ltd	الاستشاري
Project Manager	Hill International	مدير المشروع
Main Contractor	Fibrex	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	15th Apr 2024	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	23rd Nov 2027	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	10th November 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
42.2% Oct 2026 **39.9% Sep 2026**	**2.3%**

04 NOTES — ملاحظات

Buildings project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Fatima Alkhanbashi **Project Engineer**		