مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	OHANA REAL ESTATE DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION VILLAS PHASE - 3	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20240000296932	رقم المشروع
REPORT DATE	19 October 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION		بيانات المشروع
Report Date	19 October 2026	تاريخ التقرير
Project Name	OHANA REAL ESTATE DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION VILLAS PHASE -	اسم المشروع
Project Number	20240000296932	رقم المشروع
Developer	OHANA REAL ESTATE DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION L.L.C.	المطور
Plot Number / Details	213 - 470 - 449 - 226 - 417 - 446 - 472 - 473 - 444 - 211 - 216 - 448 - 209 - 467 - 463 -	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Ghadeer Al Tayer	المنطقة
Sector - Municipality	Al Jurf -Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	Napoli Engineering Consultancy	الاستشاري
Project Manager	-	مدير المشروع
Main Contractor	OHANA Real Estate Development and Construction	المقاول الرئيسي
Construction Start Date (start date as registration certificate)	30 Nov 2024	تاريخ بداية البناء
Construction End Date (completion date as registration certificate)	21 Aug 2025	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	15 October 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
100%	**77.30%**

04 NOTES — ملاحظات

Villas project

Taking over certificate issued on 06 October 2026

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE		توقيع الشركة الهندسية
AUTHORISED SIGNATORY المفوض بالتوقيع	SIGNATURE التوقيع	STAMP الختم
Fatima Al Khanbashi **Project Engineer**		
for **Bassel Abou Chakra** **Sr. Manager - Projects**		