مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	Selina Bay	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20240000404571	رقم المشروع
REPORT DATE	5th October 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	5th October 2026	تاريخ التقرير
Project Name	Selina Bay	اسم المشروع
Project Number	20240000404571	رقم المشروع
Developer	Century-7 Properties LLC	المطور
Plot Number / Details	3-4-5	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Sector YS2 (South)	المنطقة
Sector - Municipality	Yas Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	Reem Engineering Consultancy LLC	الاستشاري
Project Manager	-	مدير المشروع
Main Contractor	Emirates Limited Contracting Company LLC	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	31st December 2024	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	31st December 2028	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	1st October 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
16.34% Aug. 2026 10.46% Jan.2026	5.88%

04 NOTES — ملاحظات

Buildings project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Tarek Hatoum **Project Engineer**		