مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



# Construction Progress Report

## تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

| | | |
|---|---|---|
| PROJECT NAME | NAWEYAF EAST B | اسم المشروع |
| PROJECT NUMBER | 20240000407520 | رقم المشروع |
| REPORT DATE | 21 October 2026 | تاريخ التقرير |

مركز أبوظبي العقاري
www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

# Construction Progress Report for Real Estate Project

# تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

| 01 PROJECT INFORMATION | | بيانات المشروع |
|---|---|---|
| Report Date | 21 October 2026 | تاريخ التقرير |
| Project Name | NAWEYAF EAST B | اسم المشروع |
| Project Number | 20240000407520 | رقم المشروع |
| Developer | HUDAYRIYAT DEVELOPMENT - L.L.C - O.P.C | المطور |
| Plot Number / Details | TMP-PL8 | رقم الأرض / معرف العقار |
| Zone | Al Hidayriyyat | المنطقة |
| Sector - Municipality | Hudayriyat Island, Abu Dhabi | الحوض - البلدية |
| Consultant | Master Planning Consultant: Mott Macdonald Limited<br>Infrastructure Lead Design Consultant: Parsons International Limited<br>Villa Preliminary Design Consultants: WATG Singapore, Inc, Ark Sotogrande S.L, TTZ Construction Engineering Services LLC & Brandon Architects, Inc., Currie & Brown LTD<br>Lead Design Consultants for Villas: Studio International Engineering Consultant (SIEC)<br>Supervision Consultant Villas: AECOM Middle East Limited<br>Supervision Consultant Infrastructure: PARSONS International Limited | الاستشاري |
| Project Manager | PMC Infrastructure: Halcrow International Partnership (Jacobs)<br>Infrastructure Cost Consultant: Turner & Townsend International Limited (T&T)<br>PMC Villas: Ellisdon Construction Inc | مدير المشروع |
| Main Contractor | Villa Main Contractor: Innovo Build LLC<br>Main Infrastructure Contractor: Nael & Bin Harmal Hydroexport Nayel Rashed Saif Alshamsi Sole Proprietorship LLC (NBHH)<br>Enabling Works Main Contractor: National Marine Dredging Company (NMDC) | المقاول الرئيسي |
| Construction Start Date | 13 May 2025 | تاريخ بداية البناء |
| Construction End Date | 14 Dec 2028 | تاريخ انتهاء البناء |

| 02 SITE INSPECTION | | زيارة الموقع |
|---|---|---|
| ENGINEERING COMPANY | الشركة الهندسية | |
| Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE) | | |
| SITE VISIT DATE | تاريخ زيارة الموقع | |
| 19 October 2026 | | |

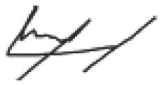
## 03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

| ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي | PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي |
|---|---|
| **26.03%** | **24.67%** |

## 04 NOTES — ملاحظات

Villas project

## 05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

| AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع | SIGNATURE — التوقيع | STAMP — الختم |
|---|---|---|
| **Tarek Hatoum**<br>**Project Manager** |  |  |
| **for**<br>**Bassel Abou Chakra**<br>**Sr. Manager - Projects** |  | |