مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	One Saadiyat (Baccarat Residence)	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20250000548546	رقم المشروع
REPORT DATE	19th November 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	19th November 2026	تاريخ التقرير
Project Name	One Saadiyat (Baccarat Residence)	اسم المشروع
Project Number	20250000548546	رقم المشروع
Developer	Aldar Properties PJSC	المطور
Plot Number / Details	C2	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Sector SDN8	المنطقة
Sector - Municipality	Al Saadiyat Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	WS Atkins & Studio PCH	الاستشاري
Project Manager	Hill International Inc.	مدير المشروع
Main Contractor	TBC	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	31st Aug 2025	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	30th Aug 2029	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	17th November 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
4.8% Oct 2026 **3.6% Aug 2026**	**1.2%**

04 NOTES — ملاحظات

Buildings project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Fatima Alkhanbashi **Project Engineer**		