



تقرير نسب الانجاز في مشروع تطوير عقاري
Construction Progress Report for Real Estate Project

Report Date	16/09/2026	تاريخ التقرير
Project Name	Bayn - Waterway	اسم المشروع
Project Number	20250000579884	رقم المشروع
Developer	ORA Q Developments Ltd	المطور
Plot Number / Details	C11	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Ghantout , Abu Dhabi	المنطقة
Sector - Municipality	Ghantout , Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	- Design for Master Plan, Infrastructure, Landscape & Water Bodies: Parsons Brinckerhoff LTD - Abu Dhabi - Concept Design: DEWAN (Design for: Villa, Amenity Buildings) - Supervision Consultants: AECOM Middle East Limited - Cost consultant: Currie & Brown	الاستشاري
Project Manager	Mace International Limited - Abu Dhabi	مدير المشروع
Main Contractor	- NMDC (Infra-Enabling Works) - UNEC (Main-Construction Works)	المقاول الرئيسي

الشركة الهندسية Engineering Company	تاريخ زيارة الموقع Site visit Date
Abu Dhabi Commercial Engineering Sevices (ADCE)	14 th September 2026

Actual Progress Percentage	نسبة الإنجاز الفعلي	10.77% Aug 2026 9.98% Jul 2026
نسبة التقدم في الإنجاز منذ آخر تقرير هندسي Progress Percentage since the Last Progress Report		0.79%

Note	ملاحظات
Villas project	

Signature Engineering Company	توقيع الشركة الهندسية
Signature- 	
Tarek Hatoum Project Manager	Bassel Abou Chakra Sr. Manager - Projects



Site and project Images صور الموقع والمشروع





صور الموقع والمشروع Site and project Images

