مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	STELLAR BY ELIE SAAB	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20250000659255	رقم المشروع
REPORT DATE	21st September 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري
www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION		بيانات المشروع
Report Date	21st September 2026	تاريخ التقرير
Project Name	STELLAR BY ELIE SAAB	اسم المشروع
Project Number	20250000659255	رقم المشروع
Developer	Prime Emirates Real Estate Limited – Sole Proprietorship L.L.C	المطور
Plot Number / Details	C15	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Sector YS2- Yas Island, Abu Dhabi	المنطقة
Sector - Municipality	Yas Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	Architecture & Planning Group	الاستشاري
Project Manager	–	مدير المشروع
Main Contractor	Emirates Limited Contracting LLC	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	31st October 2025	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	31st October 2028	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	10th September 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
12.22% Aug 2026	**First Report**

04 NOTES — ملاحظات

Buildings project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY المفوض بالتوقيع	SIGNATURE التوقيع	STAMP الختم
Amr M. Ismail **Project Specialist**		