مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	Ramhan Island development – phase 4	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	20250000644247	رقم المشروع
REPORT DATE	03 November 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	03 November 2026	تاريخ التقرير
Project Name	Ramhan Island development – phase 4	اسم المشروع
Project Number	20240000644247	رقم المشروع
Developer	Ramhan Development LLC – Eagle Hills	المطور
Plot Number / Details	TMP_PL12	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Ramhan Island	المنطقة
Sector - Municipality	Ramhan Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	Mirage Leisure & Developments	الاستشاري
Project Manager	Mirage Leisure & Developments	مدير المشروع
Main Contractor	Hasan Allam (HAC)	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	01st Jul 2024	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	31st Dec 2027	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	***27th October 2026***

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
48.6% Sep 2026 **43.6% Aug 2026**	**5.0%**

04 NOTES — ملاحظات

Villas project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Amr M. Ismail **Project specialist**		