مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



# Construction Progress Report

## تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

| | | |
|---|---|---|
| PROJECT NAME | Bayn - Views 1 | اسم المشروع |
| PROJECT NUMBER | 20250000729851 | رقم المشروع |
| REPORT DATE | 07 October 2026 | تاريخ التقرير |

مركز أبوظبي العقاري

**www.adrec.gov.ae**

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

# Construction Progress Report for Real Estate Project

# تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

## 01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

| | | |
|---|---|---|
| Report Date | 07 October 2026 | تاريخ التقرير |
| Project Name | Bayn – Views 1 | اسم المشروع |
| Project Number | 20250000729851 | رقم المشروع |
| Developer | ORA Q Developments LTD | المطور |
| Plot Number / Details | C11 | رقم الأرض / معرف العقار |
| Zone | Ghantout | المنطقة |
| Sector - Municipality | Ghantout, Abu Dhabi | الحوض - البلدية |
| Consultant | WSP (Master Planning, Infrastructure, Landscape and Water Bodies) DEWAN Architects & Engineers (Villas, Amenity Buildings) | الاستشاري |
| Project Manager | Mace International Limited – Abu Dhabi Currie & Brown (cost consultant) | مدير المشروع |
| Main Contractor | National Marine Dredging Company (NMDC) | المقاول الرئيسي |
| Construction Start Date | 01 Jan 2026 | تاريخ بداية البناء |
| Construction End Date | 31 Jul 2027 | تاريخ انتهاء البناء |

## 02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

| ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية | SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع |
|---|---|
| Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE) | 30 September 2026 |

## 03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

| ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي | PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي |
|---|---|
| **1.57%** | First report |

## 04 NOTES — ملاحظات

Villas project

## 05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

| AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع | SIGNATURE — التوقيع | STAMP — الختم |
|---|---|---|
| for<br>**Tarek Hatoum**<br>**Project Engineer** |  |  |
| **Bassel Abou Chakra**<br>**Sr. Manager - Projects** |  | |