مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre



Construction Progress Report

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

PROJECT NAME	Yas Waterfront South (IB3)	اسم المشروع
PROJECT NUMBER	2023/223966	رقم المشروع
REPORT DATE	29 October 2026	تاريخ التقرير

مركز أبوظبي العقاري

www.adrec.gov.ae

مركز أبوظبي العقاري
Abu Dhabi Real Estate Centre

Construction Progress Report for Real Estate Project

تقرير نسب الإنجاز في مشروع تطوير عقاري

01 PROJECT INFORMATION — بيانات المشروع

Report Date	29 October 2026	تاريخ التقرير
Project Name	Yas Waterfront South (IB3)	اسم المشروع
Project Number	2023/223966	رقم المشروع
Developer	Al Dar Properties PJSC	المطور
Plot Number / Details	Plot 135-000-000-TMP_PL8	رقم الأرض / معرف العقار
Zone	Sector NY7	المنطقة
Sector - Municipality	Yas Island, Abu Dhabi	الحوض - البلدية
Consultant	Mott MacDonald	الاستشاري
Project Manager	Mott MacDonald	مدير المشروع
Main Contractor	Nael and Bin Harmal Hydro Export Co. LLC	المقاول الرئيسي
Construction Start Date	30 Apr 2023	تاريخ بداية البناء
Construction End Date	30 Apr 2026	تاريخ انتهاء البناء

02 SITE INSPECTION — زيارة الموقع

ENGINEERING COMPANY — الشركة الهندسية	SITE VISIT DATE — تاريخ زيارة الموقع
Abu Dhabi Commercial Engineering Services (ADCE)	28th October 2026

03 PROGRESS ASSESSMENT — تقييم نسب الإنجاز

ACTUAL PROGRESS PERCENTAGE — نسبة الإنجاز الفعلي	PROGRESS SINCE THE LAST REPORT — نسبة التقدم منذ آخر تقرير هندسي
74.5%	**73.1%**

04 NOTES — ملاحظات

Infrastructure project

05 ENGINEERING COMPANY SIGNATURE — توقيع الشركة الهندسية

AUTHORISED SIGNATORY — المفوض بالتوقيع	SIGNATURE — التوقيع	STAMP — الختم
Farah Alhosani **Project Engineer**		